

获取资格预审文件截止时间还有：121小时51分24秒

资格预审公告			
报建编号：	2102FX0066	标段号：	C01
招标人：	上海闵联奉南房产置业有限公司	招标人地址：	上海市奉贤区青村镇光明南奉公路5089号
招标人联系人：	张纓	招标人联系电话：	66690581
招标标段名称：	大居奉贤南桥基地地区属动迁房J4标段外墙外保温系统维修工程		
建设地点：	南桥镇南桥大居基地		

### 工程规模描述

工程概况描述：	本工程需维修的外墙外保温共39幢，地上总建筑面积（实测面积）262767.79平方米，总建筑外墙面积193795.25平方米。其中，J4-1、2地块（褚家荣、华苑）16幢，地上总建筑面积（实测面积）117890.61平方米，总建筑外墙面积84180.11平方米；J4-3、4地块（张弄富、盛苑）23幢，地上总建筑面积（实测面积）144877.18平方米，总建筑外墙面积109615.14平方米。建设内容主要包括：根据设计图纸及维修方案进行原外立面无机保温层清除、安装吊篮、基层找平、反光隔热保温涂料、外墙排水管拆除后重做、垃圾清运及修补绿化等相关工作
工程总投资：	7533万元人民币
本标段建安工程费：	6070.64万元人民币
是否设置最高投标限价：	设置最高投标限价，最高限价为55512417.00元人民币（5551.2417万元）
施工工期：	365日历天。
其他说明：	/

### 资格预审申请条件

资质要求：	<b>施工资质要求</b>	
	第一条	建筑工程施工总承包一级及其以上
		防水防腐保温工程施工专业承包一级及其以上
<b>以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。</b>		
项目负责人资格：	项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为建筑工程	
业绩要求：	/	
信用分要求：	根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评价体系计分，分值须大于等于60分。	
其他要求：	/	
是否接受联合体投标：	接受联合体投标	
获取资格预审文件地址：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。	
获取资格预审文件时间(3日及以上的法定节假日除外)：	2021年07月21日 09时00分到2021年07月25日 16时00分	
注意：	<p>1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站（<a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a>），登录交易平台在"交易平台--投标项目管理"菜单中查询下载。</p> <p>2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前</p>	

	以书面署名形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构：	上海和通建设工程咨询有限公司	联系电话：	66690581
递交资格预审申请文件方式：	在递交资格预审申请文件截止时间前，将电子资格预审申请文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台		
资格预审申请文件开启时间：	2021年08月02日 13时30分		
资格预审申请文件开启地点：	上海市奉贤区南桥镇望园南路1529弄C2楼（具体详见当天电子屏幕）		
通过资格预审者递交投标保证金：	设置投标保证金，投标保证金为50万元人民币	投标保证金的递交方式：	投标保证金
招标文件工本费：	1000元人民币	资格预审文件工本费：	500元人民币
获取招标文件地址：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间（3日及以上法定节假日除外）：	2021年08月07日 09时00分到2021年08月11日 16时00分		
递交投标文件截止时间：	2021年08月30日 10时30分		
递交投标文件方式：	在递交投标文件截止时间前，将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台		
开标地址：	上海市奉贤区南桥镇望园南路1529弄C2楼（具体详见当天电子屏幕）		
同时发布本次资格预审公告的媒体名称：	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、www.etu365.com		
监管部门：	上海市奉贤区建设和交通事务受理服务中心		
备注：	项目负责人必须完成个人身份采集，外省市申请人的项目负责人，必须完成进沪信息报送。1、具有控股和管理关系的上下级公司同时参与投标的，招标人在开标时拒收其上级公司的投标文件。2、资格预审通过的申请人中，若同一公司（指同一集团公司）下属所有公司同时通过的申请人超过两家，由招标人通过单位三重一大决策机制，确定两家申请人入围参加投标。3、当提交资格预审文件的申请人<7家，则不再实施资格预审评审，所有申请人全部入围参加投标。4、当3≤通过资格预审的申请人≤7家时，所有通过资格预审的申请人全部入围参加投标。当通过资格预审的申请人>7家时，招标人将通过单位三重一大决策机制，在通过资格预审的申请人中选取7家申请人为入围参加投标。5、资格预审文件工本费，在资格预审申请文件开启日以现金方式缴纳；招标文件工本费，在投标文件开标日以现金方式缴纳。		
<input type="button" value="获取资格预审文件"/> <input type="button" value="联合体单位获取资格预审文件"/>			
<a href="#">数字证书管理器及控件下载</a> （注：使用CA-Key进行网上报名） <a href="#">网上操作说明</a>			